

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aika 04.10.2022, klo 17:06 - 20:24

Paikka Kunnanvirasto, Hollola-sali/teams, Virastotie 3 15870 Hollola

Käsitellyt asiat

- § 72 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 73 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 74 Asialistan hyväksyminen**
- § 75 Talousarvion toteutuminen 1-8 2022 Elinvoiman palvelualue**
- § 76 Hollolan kunnan kaavoitusohjelma 2023**
- § 77 Uimahalli, päätös peruskorjauksesta**
- § 78 Elinvoiman palvelualueen vuoden 2023 talousarvio ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelma**
- § 79 Lapsiparlamentti 25.5.2022/Elinvoimavaliokunnan käsittely 4.10.2022**
- § 80 Omavalmentajan vakituisen viran perustaminen**
- § 81 Rakennustarkastajan viran perustaminen, elinvoiman palvelualueen perustettavat virat 2022**
- § 82 Määräaikaisen ympäristötarkastajan viran perustaminen, elinvoiman palvelualueen perustettavat virat 2022**
- § 83 Energiakysymysten kokonaisuuden hallinta, elinvoimavaliokunnan lausunto energiansäästötoimenpiteistä**
- § 84 Tienpidon ja liikenteen suunnitelma (TLS) 2023-2026, Uudenmaan Ely-keskus**
- § 85 Ilmoitusasiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Miikka Lönnqvist, puheenjohtaja
Kristiina Vanhala-Selin, 1. varapuheenjohtaja
Seija Aakala
Kari Aaltonen
Pasi Jalonen, teams
Minna Kauhanen
Mari Kurisjärvi
Sakari Marttila
Tatu Söyrlä
Paavo Takala

Muut saapuvilla olleet

Iina Tuukkala, hallintosihteeri, sihteeri
Iida Aarikka, nuorisovaltuuston edustaja, saapui 17:19
Eija Jokinen, Vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
Ilkka Korhonen, teams, kehitys- ja kaavoituspäällikkö
Heli Randell, elinvoimajohtaja, esittelijä

Poissa

Vesa Aholainen, varajäsen
Sirpa Alatalo, varajäsen
Christa Asikainen, varajäsen
Mika Halme, varajäsen
Sarianne Järvinen, varajäsen
Teemu Kinnari, kunnanhallituksen puheenjohtaja
Matti Laurila, varajäsen
Minna Nieminen, varajäsen
Mikko Niipala, varajäsen
Tommi Nurminen, varajäsen
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja
Hanna Rapatti, varajäsen
Pasi Salmijärvi, varajäsen
Irma Tarvainen, vanhus- ja vammaisneuvoston edustaja
Mira Viljanen

Allekirjoitukset

Miikka Lönnqvist
Puheenjohtaja

Iina Tuukkala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

04.10.2022

04.10.2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kari Aaltonen

Minna Kauhanen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi 5.10.2022 www.hollola.fi

Iina Tuukkala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 72

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanviraston nopeasti muuttuneiden tilajärjestelyjen vuoksi elinvoimavaliokunta kokoontuu kunnanviraston toimipisteessä, Tiilijärventie 7 F, (ent. Viirikukko).

Päätös

Todettiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 73

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kari Aaltonen ja Minna Kauhanen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kari Aaltonen ja Minna Kauhanen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 74

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 101 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 102 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 32, 19.04.2022

Kunnanhallitus, § 106, 25.04.2022

Valtuusto, § 8, 02.05.2022

Elinvoimavaliokunta, § 49, 31.05.2022

Hyvinvointivaliokunta, § 54, 01.06.2022

Kunnanhallitus, § 147, 13.06.2022

Kunnanhallitus, § 148, 13.06.2022

Valtuusto, § 20, 20.06.2022

Elinvoimavaliokunta, § 75, 04.10.2022

§ 75

Talousarvion toteutuminen 1-8 2022 Elinvoiman palvelualue

HOLDno-2022-175

Elinvoimavaliokunta, 19.04.2022, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Valtuuston hyväksymään vuoden 2022 talousarvioon liittyen elinvoimavaliokunnassa on hyväksytty kiinteistöjen, vesihuollon ja kadunrakentamisen työohjelmat. Työohjelmaan liittyy muutostarpeita, jotka kohdistuvat seuraaviin projekteihin: Norolantien kadunrakentaminen ja Herralan koulun kattoinvestointi. Lisäksi investointi- ja käyttötalouden ulkopuolelta tunnistetaan seuraavat muutostarpeet: ns. Varman korttelin purku ja Hollolan pelastusaseman lämpöjärjestelmän laajennus.

Herralan koulu

Herralan koulu on yksi Hollolan kunnan kouluista. Koulussa toimivat alkuluokka (esi - 2 lk) ja 3-4 luokka. Oppilaita on tällä hetkellä 55, joista esioppilaita on yhdeksän lasta. Koulun tiloissa toimii myös 10 lapsen päiväkotiryhmä. Talousarviossa 2022 Herralan koulun investointihankkeeksi on suunniteltu vesikaton peruskorjaus. Korjauksen kustannusarvio on 140 000 €. Kuluneen talven aikana koulun sisäilmassa todettiin selvitystarpeita. Vesikaton korjaus esitetään muutettavaksi sisäpuoliseksi tiivistyskorjaushankkeeksi sisäilmaongelmien korjaamiseksi. Työ on välttämätön toiminnan jatkuvuuden kannalta. Kustannusarvio on 140 000 euroa, jolloin talousarvion varaus riittää korjaukseen. Vesikattohanke siirretään vuodelle 2023.

Norolantien kadunrakentaminen

Norolantien kadun saneerauksen ja hulevesijärjestelmien rakentaminen oli tarkoitus toteuttaa vuoden 2022 aikana. Suunnittelun yhteydessä todettiin, että myös vesi- ja viemärilinjat on aiheellista saneerata samassa yhteydessä, mihin ei oltu varauduttu talousarviossa. Tämä on aiheuttanut suunnitelmien laajentumista ja lisätutkimusten tarvetta, koska hyvin syvällä sijaitsevien vesihuoltolinjojen saneeraus osoittautui haastavaksi. Suunnittelussa on pyritty selvittämään vaihtoehtoisia saneerausmenetelmiä olosuhteiden helpottamiseksi. Suunnittelua ja lisätutkimuksia on edelleen tarpeen jatkaa, jolloin toteutus siirtyy vuodelle 2023. Lisäksi katu joudutaan todennäköisesti jättämään murskepintaiseksi noin vuoden ajaksi, jotta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

mittavat viemärikaivannot ehtisivät tasaantua ja välttyttäisiin asfaltin painumilta ja halkeamilta. Katu päällystettäisiin tavoiteaikataulun mukaisesti vuoden 2024 aikana. Asukkaille on tiedotettu saneeraus- ja aikataulumuutoksista.

Varmalta ostetun kiinteistön purkaminen

Kunta on ostanut virastokorttelin viereisen korttelin Varmalta vuonna 2020. Rakennuksen purkulupa on saatu tammikuussa 2022. Rakennus kuuluu virastokorttelin kanssa kehitettävään keskustakorttelit kokonaisuuteen. Keskustakortteleiden kehittäminen on etenemässä päätöksentekoon elinvoimavaliokunnassa 19.4.2022. Päätös tehdään kehittämissuunnitelman teettämisestä. Työ alkaa mahdollisimman pian. Keskustakorttelit kokonaisuuden on tarkoitus edetä toteutusvaiheeseen noin vuonna 2026.

Rakennus puretaan syksyllä 2022. Purkutyön kustannusarvio on 220.000 euroa, jota ei ole varattu vuoden 2022 käyttötalouteen. Kohteessa on toiminut Pop up Kulttuuritalo. Toiminta on aiemmin sovittu lakkautettavaksi toukokuun lopussa. Koska purkaminen toteutuu suunniteltua myöhemmin, Pop up Kulttuuritalo voi jatkaa toimintaansa elokuun loppuun saakka.

Hollolan pelastusasema

Hollolan pelastusasemalla maalämpöpumppu on rikkoutunut. Toiminnallisesti on syytä uusia molemmat pumput ja samalla lisätään maalämpökaivoja. Lämpöjärjestelmän laajennus toteutetaan ennen kuin pelastusasema siirretään hyvinvointialueelle. Työ toteutetaan kunnan taseeseen, sen maksaa siirron yhteydessä hyvinvointialue. Uusinnan selvittely on kesken.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta päättää

- merkitä tiedokseen työohjelman muutokset Norolantien rakentamiseen ja Herralan koulun tiivistyskorjaukseen liittyen
- merkitä tiedokseen tulossa olevat muutostarpeet ns. Varman korttelin purkamiseksi ja Hollolan pelastusaseman lämpöjärjestelmän laajennuksen toteuttamiseksi
- lähettää tiedoksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle työohjelman muutokset ja tulossa olevat muutostarpeet

Talousarviomuutokset käsitellään osana osavuosisikatsausprosessia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 25.04.2022, § 106

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Valtuuston hyväksymään vuoden 2022 talousarvioon liittyen elinvoimavaliokunnassa on hyväksytty kiinteistöjen, vesihuollon ja kadunrakentamisen työohjelmat. Työohjelmaan liittyy muutostarpeita, jotka kohdistuvat seuraaviin projekteihin: Norolantien kadunrakentaminen ja Herralan koulun kattoinvestointi. Lisäksi investointi- ja käyttötalouden ulkopuolelta tunnistetaan seuraavat muutostarpeet: ns. Varman korttelin purku ja Hollolan pelastusaseman lämpöjärjestelmän laajennus.

Elinvoimavaliokunta päätti kokouksessaan 19.4.2022

- merkitä tiedokseen työohjelman muutokset Norolantien rakentamiseen ja Herralan koulun tiivistyskorjaukseen liittyen
- merkitä tiedokseen tulossa olevat muutostarpeet ns. Varman korttelin purkamiseksi ja Hollolan pelastusaseman lämpöjärjestelmän laajennuksen toteuttamiseksi
- lähettää tiedoksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle työohjelman muutokset ja tulossa olevat muutostarpeet

Talousarviomuutokset käsitellään osana osavuosisikatsausprosessia.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedokseen työohjelman muutokset Norolantien rakentamiseen ja Herralan koulun tiivistyskorjaukseen liittyen
- merkitä tiedokseen tulossa olevat muutostarpeet ns. Varman korttelin purkamiseksi ja Hollolan pelastusaseman lämpöjärjestelmän laajennuksen toteuttamiseksi
- lähettää tiedoksi valtuustolle työohjelman muutokset ja tulossa olevat muutostarpeet

Talousarviomuutokset käsitellään osana osavuosisikatsausprosessia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Valtuusto, 02.05.2022, § 8

Valtuuston hyväksymään vuoden 2022 talousarvioon liittyen elinvoimavaliokunnassa on hyväksytty kiinteistöjen, vesihuollon ja kadunrakentamisen työohjelmat.

Työohjelmaan liittyy muutostarpeita, jotka kohdistuvat seuraaviin projekteihin: Norolantien kadunrakentaminen ja Herralan koulun kattoinvestointi. Lisäksi Hollolan asianhallintajärjestelmässä investointi- ja käyttötalouden ulkopuolelta tunnistetaan seuraavat muutostarpeet: ns. Varman korttelin purku ja Hollolan pelastusaseman lämpöjärjestelmän laajennus.

Ehdotus

Valtuusto merkitsee tiedoksi työohjelman muutokset ja tulossa olevat muutostarpeet.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Talousarviomuutokset käsitellään osana osavuosikatsausprosessia.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoimavaliokunta, 31.05.2022, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Leila Tupasela, Heli Randell

leila.tupasela@hollola.fi, heli.randell@hollola.fi

taloussuunnittelija, elinvoimajohtaja

Talousarvion toteutuminen sisältää elinvoiman palvelualueen tuloslaskelman toimintakatteeseen asti sekä vesihuoltolaitoksen tuloksen. Lisäksi esitetään vastuualueiden toimintatuottojen ja -kulujen toteutuminen. Katsauksessa on myös esitetty investointien toteutuminen, toiminnallisten tavoitteiden ja riskienhallintatoimenpiteiden toteutuminen, osallistuvan budjetoinnin sekä ilmasto- ja ympäristötoimenpiteiden toteutuminen.

Elinvoiman palvelualueen menot ja tulot ovat kehittyneet pääosin talousarvion mukaisesti.

Elinvoiman palvelualueen toimintatulojen toteutuma on 31,5 % ja toimintamenojen toteutuma on 28,9 %. Vesihuoltolaitoksen toimintatulojen toteutuma on 30,9 % ja toimintamenojen toteutuma on 28,4 %.

Liitteenä raportti talousarvion toteutumisesta tammi-huhtikuulta 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta merkitsee talousarvion toteutumisen tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvointivaliokunta, 01.06.2022, § 54

Valmistelijat / lisätiedot:

Kim Strömmer

kim.strommer@hollola.fi

hyvinvointijohtaja

Liitteet

1 Hyvinvoinnin palvelualueen osavuosikatsaus tammi-huhtikuu 2022

Talousarvion toteutuminen sisältää hyvinvoinnin palvelualueen tuloslaskelman toimintakatteeseen asti. Lisäksi esitetään vastuualueiden toimintatuottojen ja -kulujen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

toteutuminen. Katsauksessa on myös esitetty toiminnallisten tavoitteiden ja riskienhallintatoimenpiteiden toteutuminen, osallistuvan budjetoinnin sekä ilmasto- ja ympäristötoimenpiteiden toteutuminen.

Hyvinvoinnin palvelualueen menot ja tulot ovat kehittyneet pääosin talousarvion mukaisesti.

Hyvinvoinnin palvelualueen toimintatulojen toteutuma on 39,6 % ja toimintamenojen toteutuma on 33,6 %.

Liitteenä raportti talousarvion toteutumisesta tammi-huhtikuulta 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Kim Strömmer, hyvinvointijohtaja

Hyvinvointivaliokunta merkitsee hyvinvoinnin palvelualueen talousarvion toteutumisen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merk. Asiantuntijana kuultavana oli talouspäällikkö Piia Paasiranta.

Kunnanhallitus, 13.06.2022, § 147

Valmistelijat / lisätiedot:

Piia Paasiranta

piia.paasiranta@hollola.fi

talouspäällikkö

Liitteet

1 Talousarvion toteutuminen 1-4 2022 kunnanhallituksen alaiset yksiköt.pdf

Konsenripalveluissa on valmisteltu raportti talousarvion toteutumisesta tammi-huhtikuulta 2022 kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta.

Konsernipalveluiden menot ovat kehittyneet pääosin talousarvion mukaisesti. Muutospaineita on tunnistettu ympäristöterveydenhuollon järjestämisvastuun siirtoon liittyen. Muutospaineet pyritään kattamaan ensisijaisesti palvelualueen sisältä. Tarvittavat muutosesitykset talousarvioon tuodaan hallituksen ja edelleen valtuuston päätettäväksi syksyllä 2022.

Liitteenä raportti talousarvion toteutumisesta tammi-huhtikuulta 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee raportin talousarvion toteutumisesta kunnanhallituksen alaisten yksiköiden osalta tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 13.06.2022, § 148

Valmistelijat / lisätiedot:
Piia Paasiranta
piia.paasiranta@hollola.fi
talouspäällikkö

Liitteet

1 Osavuositarkastus 1-4 2022.pdf

Konsernipalveluissa on valmisteltu **liitteenä** oleva osavuositarkastus tammi-huhtikuulta 2022.

Osavuositarkastus sisältää tiedot talouden, väestön ja työttömyyden kehityksestä, henkilöstöstä sekä talousarvion toteutumisesta niin toiminnallisten kuin taloudellisten tavoitteiden osalta.

Tilinpäätösennuste näyttää tällä hetkellä 2,2 milj. euron ylijäämää, mikä johtuu pääosin parantuneista verotuloennusteista kuluvaan vuoteen osalta. Kyse on osittain verotulojen rytmihäiriöstä, kun vuoden 2021 yhteisöveron tilityksiä on maksettu vielä alkuvuonna. Vuoden 2021 osalta kuntien yhteisöveron jako-osuutta korotettiin osana kuntien koronatukitoimia.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee osavuositarkastuksen tiedoksi ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Valtuusto, 20.06.2022, § 20

Liitteet

1 Osavuositarkastus 1-4 2022.pdf

Osavuositarkastus sisältää tiedot talouden, väestön ja työttömyyden kehityksestä, henkilöstöstä sekä talousarvion toteutumisesta niin toiminnallisten kuin taloudellisten tavoitteiden osalta.

Tilinpäätösennuste näyttää tällä hetkellä 2,2 milj. euron ylijäämää, mikä johtuu pääosin parantuneista verotuloennusteista kuluvaan vuoteen osalta. Kyse on osittain verotulojen rytmihäiriöstä, kun vuoden 2021 yhteisöveron tilityksiä on maksettu vielä alkuvuonna. Vuoden 2021 osalta kuntien yhteisöveron jako-osuutta korotettiin osana kuntien koronatukitoimia.

Ehdotus

Valtuusto merkitsee osavuositarkastuksen tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoimavaliokunta, 04.10.2022, § 75

Valmistelija / lisätiedot:

Leila Tupasela, Heli Randell

leila.tupasela@hollola.fi, heli.randell@hollola.fi

taloussuunnittelija, elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Elinvoiman palvelualueen talousarvion toteutuminen 1-8 2022

Talousarvion toteutuminen sisältää elinvoiman palvelualueen tuloslaskelman toimintakatteeseen asti sekä vesihuoltolaitoksen tuloksen. Lisäksi esitetään vastuualueiden toimintatuottojen ja -kulujen toteutuminen. Katsauksessa on myös esitetty investointien toteutuminen, toiminnallisten tavoitteiden ja riskienhallintatoimenpiteiden toteutuminen, osallistuvan budjetoinnin sekä ilmasto- ja ympäristötoimenpiteiden toteutuminen.

Elinvoiman palvelualueen menot ja tulot ovat kehittyneet pääosin talousarvion mukaisesti.

Elinvoiman palvelualueen toimintatulojen toteutuma on 64,0 % ja toimintamenojen toteutuma on 58,4 %. Vesihuoltolaitoksen toimintatulojen toteutuma on 67,6 % ja toimintamenojen toteutuma on 68,7 %.

Liitteenä raportti talousarvion toteutumisesta tammi-elokuulta 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Valiokunta merkitsee talousarvion toteutumisen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

hallinto- ja talousjohtaja, laskentapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 76

Hollolan kunnan kaavoitusohjelma 2023

HOLDno-2022-430

Valmistelija / lisätiedot:
Pentti Klemetti
pentti.klemetti@hollola.fi
kaavoitusarkkitehti

Liitteet

1 Kaavoitusohjelma 2023-2025

Kaavoitusohjelmassa 2023 esitetään ensi vuoden kaavoituksen työohjelma.

Vuoden 2023 kaavoitusohjelmaan kuuluu kuusi vireillä olevaa asemakaavahanketta. Vuoden 2023 aikana ryhdytään asemakaavoittamaan sekä asuin- että yritystontteja pääosin kunnan omistamalle maalle. Vuoden 2023 aikana tavoitteena on kaavoittaa noin 100 asuintonttia noin 480 asukkaalle. Merkittävimpiä asemakaavahankkeita vuonna 2023 on keskustakortteleiden asemakaavan muutos Kuntakeskustassa sekä Vesikansan uusien asuinalueiden asemakaavoitus.

Kaavoitusohjelmaan on koottu tietoja niistä hankkeista, jotka todennäköisesti aloitetaan lähivuosina 2024-2025. Tulevien vuosien kaavoitettaviksi kohteiksi on esitetty muutamia uusien alueiden asemakaavoja ja katuverkon kehittämistarpeista nousevia asemakaavoja. Tulevien vuosien asemakaavoituskohteet täydentyvät kunnan maanhankinnan edetessä. Maanhankinnan edistyminen on edellytyksenä kohteen ottamiselle kaavoitusohjelmaan.

Kaavoitusohjelman kohteista kerrotaan alueen yleiskuvaus ja kaavoituksen tavoitteet. Kaavoitusohjelman yhteydessä on myös arvioitu kaavahankkeen taloudellisuutta ja tuotu esiin muita hankkeissa huomioitavia taustatietoja. Elinvoimavaliokunta seuraa kaavoitusohjelman toteutumista ja raportoi siitä kunnanhallitukselle kaksi kertaa vuodessa.

ASEMAKAAVAKOHDE 2023:	asuinaluee pääas.		tontit lkm noin	asukasmää rä noin
	t n m2	Kaavam.		
Salpakankaan akmuutos, alueen eteläosa	182000	AO	14	200
Norolan pelto ak alueen keskiosa	163000	AO	81	220
Niuhanmäen ak alueen pääosa	74000	AP	17	240
Vähäselänojan ak alue	157000	AO	78	210
Mallasharjun ak alueen kuntaosa	37000	AP	8	150

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kyyhkylä I alue pääosa	314600	AO	157	430
H-koski Pappilan alue länsiosa	18500	AP	3	50
Keskuskorttelin ak- alue	10000	AK	3	240
VUODEN 2023 KOHTEET YHTEENSÄ			n. 360 tonttia	n. 1100 asukasta

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta päättää esittää liitteenä olevan kaavoitusohjelman hyväksyttäväksi vuoden 2023 osalta kunnanhallitukselle. Vuoden 2024-2025 kaavakohteet ovat tiedoksi ja niistä päätetään tulevana vuosina.

Päätös

Merk. Asiantuntijana kuultiin kehitys- ja kaavoituspäällikkö Ilkka Korhosta.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kunnanhallitus, Kehitys- ja kaavoituspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 106,26.10.2021

Kunnanhallitus, § 273,01.11.2021

Valtuusto, § 77,15.11.2021

Hyvinvointivaliokunta, § 104,14.09.2022

Elinvoimavaliokunta, § 77, 04.10.2022

§ 77

Uimahalli, päätös peruskorjauksesta

HOLDno-2021-618

Elinvoimavaliokunta, 26.10.2021, § 106

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Hankesuunnitelma 18.10.2021 final

Hollolan uimahalli-monitoimitalon peruskorjauksen hankesuunnitelma on laadittu Hollolan Tilapalvelu Oy:n toimesta. Hankesuunnitelma on liitteenä. Hankesuunnitelman sisältö perustuu kunnanhallituksen 18.10.2021 tekemään linjaukseen siitä, että valmistelu etenee peruskorjausvaihtoehdon pohjalta. Päätöksessä todetaan myös, että peruskorjausvaihtoehtoon pyritään sisällyttämään keskeisiä parannuksia esteettömyyden ja palvelujen toimivuuden näkökulmasta sekä tutkitaan lisäpalvelumahdollisuuksia rajatuissa puitteissa.

Uimahalli-monitoimitalo on rakennushistoriallisessa selvityksessä todettu valtakunnallisesti arvokkaaksi rakennukseksi. Sen peruskorjaus tehdään perusteellisesti, mutta arkkitehtonisia arvoja kunnioittaen. Korjausaste on noin 95 %.

Peruskorjauksen yhteydessä tehdään myös toiminnallisia muutoksia. Allastilojen osalta toiminnallisena tavoitteena on nykyisten toimintojen säilyttäminen, allashissin uusiminen ja kylmävesialtaan lisääminen. Toivottu lämpimän veden terapia-allas vaatisi pienen laajennuksen. Kuntosalitalat on tarkoitus siirtää nykyisten toimistotilojen paikalle monitoimisalin käytävän toiselle puolelle. Monitoimi- ja kuntosalille tehdään niiden läheisyyteen pukeutumis- ja peseytymistilat. Judosalia varten tehdään uusi hissi.

Hollolan uimahalli-monitoimitalo on valmistunut 1986. Rakennuksen tekninen käyttöikä on loppumassa. Rakennukseen on tehty useita korjauksia ja parannuksia vuosien varrella, mutta varsinaista peruskorjausta ei ole tehty. Suurimmat korjaustarpeet kohdistuvat altaisiin ja allastilaan sekä pesu- ja pukeutumistiloihin. Rakennuksen seinä- ja kattorakenteet sekä ovet ja ikkunat uusitaan. Rakennuksen betonirunko säilyy pääosin, mutta kantavia rakenteita joudutaan jonkin verran korjaamaan ja vahvistamaan. Talo- ja sähkötekniikka uusitaan lähes kokonaan. Automaatio on uusittu hiljattain ja se voidaan pääosin hyödyntää peruskorjauksessa.

Peruskorjauksen kustannuksiksi on arvioitu 12,5 milj. euroa (alv 0 %). Kustannusarvio on hintatasossa 10/2021. Hintatason ja korjaussuunnitelmien muuttuessa myös hintataso muuttuu jonkin verran. Uimahalli-monitoimitalon vuotuiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

ylläpitokustannukset ovat noin 1,3 milj. euroa ja pääsymaksutulot noin 350 000 euroa vuodessa.

Hankkeen suunnittelu on tarkoitus aloittaa hankesuunnittelun hyväksymisen jälkeen. Suunnittelu tehdään vuoden 2022 aikana ja rakentaminen 3/2023-3/2025.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy liitteenä olevan uimahalli-monitoimitalon peruskorjauksen hankesuunnitelman ja esittää sen hyväksymistä edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Lisäksi kokouksessa elinvoimajohtajan korjattuna päätösehdotuksena elinvoimavaliokunta esittää, että uimahallia koskevan investoinnin suunnittelu aloitetaan 2022. Kohteen suojelutarve täsmentyy kaavoitusprosessissa. Varsinainen perusparannuksen aloittamista koskeva investointipäätös edellyttää valtuuston erillistä päätöstä.

Äänestykset

Keskustelun kuluessa Paavo Takala esitti ja Minna Nieminen, Pasi Jalonen kannattivat, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun niin että myös uudisrakentaminen on vaihtoehtona. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää esitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin

Jaa

Kari Aaltonen
Matti Laurila
Mari Kurisjärvi
Miikka Lönnqvist
Seija Aakala
Christa Asikainen

Ei

Pasi Jalonen
Paavo Takala
Minna Nieminen
Minna Kauhanen
Sakari Marttila

Päätös

Merk. Asiantuntijana kuultiin Hollolan Tilapalvelu Oy:n toimitusjohtaja Reijo Reposta.

Keskustelun kuluessa Paavo Takala esitti ja Minna Nieminen, Pasi Jalonen kannattivat, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun niin että myös uudisrakentaminen on vaihtoehtona. Puheenjohtaja totesi, että on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät JAA. Ne, jotka kannattavat Paavo Takalan tekemää esitystä, äänestävät EI. Menettelytapa hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 6 jaa-ääntä ja 5 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi elinvoimajohtajan muutetun esityksen voittaneen.

Kunnanhallitus, 01.11.2021, § 273

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Hankesuunnitelma 18.10.2021 final

Uimahallin hankesuunnitelmaa käsiteltiin elinvoimavaliokunnassa 26.10.2021. Hankesuunnitelma on kunnanhallituksen 18.10.2021 linjauksen mukaisesti: talousarviovalmistelussa uimahalli-investointia valmistellaan peruskorjausvaihtoehdon pohjalta. Peruskorjausvaihtoehtoon pyritään sisällyttämään keskeisiä parannuksia esteettömyyden ja palvelujen toimivuuden näkökulmasta sekä tutkitaan lisäpalvelumahdollisuuksia rajatuissa puitteissa. Hankesuunnitelma liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan uimahalli-monitoimitalon peruskorjauksen hankesuunnitelman ja esittää sen hyväksymistä valtuustolle.

Lisäksi kunnanhallitus linjaa, että uimahallia koskevan investoinnin suunnittelu aloitetaan 2022. Kohteen suojelutarve täsmentyy kaavoitusprosessissa. Varsinainen perusparannuksen aloittamista koskeva investointipäätös edellyttää valtuuston erillistä päätöstä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merk.

- Asiantuntijoina kuultavana olivat elinvoimajohtaja Randell, kaavoitusarkkitehti Tuloisela, kehitys- ja kaavoituspäällikkö Korhonen, Hollolan Tilapalvelut Oy:n toimitusjohtaja Reponen, sekä rakennuttajapäällikkö Vesikko.
- Keskustelun aikana Kati Pölönen esitti:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Ehdotan ettei hallitus hyväksy liitteenä olevaa uimahalli-monitoimitalon peruskorjauksen hankesuunnitelmaa eikä näin ollen esitä sen asian hyväksymistä valtuustollekaan, koska uudisrakentamista ei olla esitelty aitona vaihtoehtona lainkaan valtuustolle.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja totesi Pölösen esityksen rauenneen kannattamattomana.

Valtuusto, 15.11.2021, § 77

Liitteet

1 Hankesuunnitelma 18.10.2021 final

Hankesuunnitelma on kunnanhallituksen 18.10.2021 linjauksen mukaisesti: talousarviovalmistelussa uimahalli-investointia valmistellaan peruskorjausvaihtoehdon pohjalta. Peruskorjausvaihtoehtoon pyritään sisällyttämään keskeisiä parannuksia esteettömyyden ja palvelujen toimivuuden näkökulmasta sekä tutkitaan lisäpalvelumahdollisuuksia rajatuissa puitteissa. Hankesuunnitelma liitteenä.

Kunnanhallitus linjasi 1.11.2021, että uimahallia koskevan investoinnin suunnittelu aloitetaan 2022. Kohteen suojelutarve täsmentyy kaavoitusprosessissa. Varsinainen perusparannuksen aloittamista koskeva investointipäätös edellyttää valtuuston erillistä päätöstä.

Ehdotus

Valtuusto hyväksyy liitteenä olevan uimahalli-monitoimitalon peruskorjauksen hankesuunnitelman.

Äänestykset

Kokouksen kuluessa Kati Pölösen esitti, Paavo Takalan kannattamana että: Ehdotan, että Hollolan vanhan uimahallin peruskorjauksesta luovutaan ja uutta uimahallia aletaan suunnittelemaan toiselle tontille. Näin mahdollistetaan jatkuvat uimahallipalvelut kuntalaisille ja vältetään merkittävät korjausrakentamisen riskit. Uudisrakennushankkeen rinnalla haetaan vanhalle uimahallille purkulupaa. Näin uudisrakentaminen ei viivästy. Rakennustekniikka on kehittynyt merkittävästi viimeisten vuosikymmenten aikana ja tämän seurauksena käyttöikä uudisrakennuksessa on pitempi. Lisäksi uudisrakennuksessa käyttökustannukset ovat oleellisesti pienemmät. Pahin skenaario ehdotuksessani on, että vanha uimahalli jää monumentiksi. Sekin on huomattavan paljon pienempi riski verrattuna siihen taloudelliseen riskiin, joka vanhan korjauksessa otetaan. Ehdotan näillä saatesanoilla asian palauttamista jatkovalmisteluun. Pohjaesitys Jaa Valtuutettu Pölösen esitys EI

Jaa

Helena Maattola
Jarkko Niemi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Pasi Jalonen
Pia Salo
Kristiina Joensuu
Ville Mikkola
Minna Halme
Pentti Lampi
Mika Lampola
Minna Kauhanen
Teemu Laine
Aki Markkola
Pasi Pälsi
Satu Segersven
Hannu Siljander
Seija Aakala
Mikko Niipala
Toini Louekoski-Huttunen
Miikka Lönnqvist
Pasi Pasanen
Petri Palo
Lasse Peltonen
Jenna Parviainen
Hannu Heikkilä
Kristiina Vanhala-Selin
Heidi Hakanen
Matti Laurila
Erkki Arvila
Kari Hyytiä
Jarmo Talvitie
Kari Aaltonen
Teemu Kinnari
Jari Ronkainen
Jyrki Joensuu

Ei

Kati Pölönen
Kristian Saarnio
Minna Nieminen
Tatu Söyrlä
Sakari Marttila
Sanni-Maria Tiihonen
Tapani Ihalainen
Paavo Takala
Harri Vinnamo

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merk. Keskustelun kuluessa kuluessa valtuutettu Pölönen esitti Paavo Takalan ensin kannattamana että:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Ehdotan, että Hollolan vanhan uimahallin peruskorjauksesta luovutaan ja uutta uimahallia aletaan suunnittelemaan toiselle tontille. Näin mahdollistetaan jatkuvat uimahallipalvelut kuntalaisille ja vältetään merkittävät korjausrakentamisen riskit. Uudisrakennushankkeen rinnalla haetaan vanhalle uimahallille purkulupaa. Näin uudisrakentaminen ei viivästy.

Rakennustekniikka on kehittynyt merkittävästi viimeisten vuosikymmenten aikana ja tämän seurauksena käyttöikä uudisrakennuksessa on pitempi. Lisäksi uudisrakennuksessa käyttökustannukset ovat oleellisesti pienemmät. Pahin skenaario ehdotuksessani on, että vanha uimahalli jää monumentiksi. Sekin on huomattavan paljon pienempi riski verrattuna siihen taloudelliseen riskiin, joka vanhan korjauksessa otetaan.

Ehdotan näillä saatesanoilla asian palauttamista jatkovalmisteluun.

Puheenjohtaja totesi, että koska asiassa on tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan sähköinenäänestys.

Ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen ehdotusta, äänestävät "jaa".

Ne, jotka kannattavat valtuutettu Pölösen ehdotusta, äänestävät "ei".

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Äänestyksessä annettiin 43 ääntä. Jyrki Joensuun ääni ei tallentunut sähköiseen järjestelmään ja se todettiin ennen äänestyksen tuloksen valmistumista.

JAA 34 ääntä: Helena Maattola, Jarkko Niemi, Pasi Jalonen, Pia Salo, Kristiina Joensuu, Ville Mikkola, Minna Halme, Pentti Lampi, Mika Lampola, Minna Kauhanen, Teemu Laine, Aki Markkola, Pasi Pälsi, Satu Segersven, Hannu Siljander, Seija Aakala, Mikko Niipala, Toini Louekoski-Huttunen, Miikka Lönnqvist, Pasi Pasanen, Petri Palo, Lasse Peltonen, Jenna Parviainen, Hannu Heikkilä, Kristiina Vanhala-Selin, Heidi Hakanen, Matti Laurila, Erkki Arvila, Kari Hyytiä, Jarmo Talvitie, Kari Aaltonen, Teemu Kinnari, Jari Ronkainen, Jyrki Joensuu

Ei 9 ääntä: Kati Pölönen, Kristian Saarnio, Minna Nieminen, Tatu Söyriä, Sakari Marttila, Sanni-Maria Tiihonen, Tapani Ihalainen, Paavo Takala, Harri Vinnamo

Puheenjohtaja totesi, että valtuusto oli hyväksynyt kunnanhallituksen ehdotuksen.

Hyvinvointivaliokunta, 14.09.2022, § 104

Valmistelijat / lisätiedot:

Kim Strömmer

kim.strommer@hollola.fi

hyvinvointijohtaja

Liitteet

1 Hankesuunnitelma 18.10.2021 final

Elinvoimavaliokunta käsittelee investointiohjelmaa 2023-2032 kokouksessaan 4.10.2022. Investointiohjelmaan on merkitty vuosille 2023-2026 yhteensä 15,1

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

miljoonaa euroa uimahallin perusparantamiseen. Rakentamisen suunniteltu alkamisaika päätämisaika 5/2024 — 3/2026. Kulut jakautuvat seuraavasti: v. 2023: 400 000 €, v. 2024: 6 300 000 €, v. 2025: 7 400 000 € ja v. 2026 1 000 000 €.

Tämän hetken tiedon mukaan uimahalli ei ole käytettävissä peruskorjauksen aikana, käyttökatkos on 5/2024-3/2026. Uimahallin käyttö rakentamisen aikana on arvioitava suunnitteluvaiheessa. Jos uimahallia halutaan käyttää rakentamisen aikana, on otettava huomioon uimahallin käytön turvallisuus, käyttömukavuus ja kustannukset. Jos esimerkiksi tehdään ulkopuolen korjaukset niin, että halli on käytössä, riskinä on työmaaliikenteen ja asiakasliikenteen risteäminen, erilaisiin työvaiheisiin liittyvät riskit käyttäjille (esimerkiksi purkujätteen putoaminen tai kaatuminen niin, että se rikkoo hallin ikkunan ja putoaa sisätiloihin). Työmaan äänet aiheuttavat myös epämukavuutta käytölle eli esimerkiksi porauksen tai piikkauksen äänet voivat häiritä tai pelottaa sisäpuolella olevia hallin käyttäjiä. Jos uimahallin rakentaminen jaksotetaan niin, että osa tiloista on käytössä, se pidentää rakennusaikaa ja lisää rakentamisen kustannuksia.

Elinvoimajohtaja on pyytänyt hyvinvointivaliokunnan lausuntoa käyttäjän edustajana liittyen uimahallin perusparantamiseen. Liitteenä valtuuston 15.11.2021 hyväksymä hankesuunnitelma peruskorjauksesta.

Hyvinvoinnin palvelualueen lausunto;

Hollolan uimahalli on eniten käytetty palvelu liikuntapalveluissa. Toimintakaudella 2021-2022 aikana hyvinvointipalvelut käytti uimahallia 707 kertaa (878 tuntia). Hyvinvointipalveluiden käyttö pitää sisällään esimerkiksi uimaopetuksen esiopetuksesta yhdeksänteen luokkaan. Vuosiluokat 1-9 käyttävät uimahallia vuosittain yhteensä 485 käyntikerran verran.

Esioppilaiden uintiopetus on 1-5 krt/ ryhmä, joka toteutetaan yleensä alkuluokkien mukana. Luokkien 1-2 oppilaat käyvät uimaopetuksessa viisi kertaa. Opetussuunnitelman minimäärä on neljä kertaa. Tavoitteen on 10 metrin uimataito. Luokkien 3-4 käyntikerrat 0-5 kertaa ja luokkien 5-6 käynnit 2-5 kertaa. Yläluokkien käynnit ovat 4-6 kertaa. Opetussuunnitelman minimäärä on kaksi kertaa. Luokkien 3-6 tavoitteena on perusuimataito (50 metriä), sukeltaminen (viisi metriä) sekä pelastautuminen. Luokkien 7-9 osalta on perusuimintatekniikat, sukeltaminen, veteen hyppäminen, vesipelastus sekä kuntouinti. Taitojen ylläpitämiseen ja vahvistamiseen tarvitaan myös omaehtoista uimisen harrastamista.

Uimahallin mahdollisen sulkemisen aikana uimaopetusta toteutusta jatkettaisiin, mutta ei samassa mittakaavassa kuin aikaisemmin. Tavoitteena olisi, että uimaopetusta annettaisiin opetussuunnitelman minimäärän verran eri ikäryhmille. Tähän vaikuttaa vuorojen saanti lähialueiden uimahalleista sekä uimahallikuljetukset. Uimahallikuljetusten piiriin tuli myös Heinsuon-, Kankaan-, Salpakankaan- ja Tiilikankaan koulut, jotka nykytilanteessa eivät ole tarvinneet kuljetusta. Myös muille kuin allastiloille pitää löytää korvaavat tilat sulkemisen aikana. Esimerkiksi Wellamo-opiston 14 ryhmää käyttää uimahallin tiloja viikoittain. Uimahallin sulkemisen aikana vapaa-aikapalveluiden uimaopetuksen henkilöstö jatkaisi ryhmien uimaopetuksessa ja niiden järjestämisessä. Vapautuvaa resurssia hyödynnettäisiin liikunnan ohjaamisessa eri ikäryhmissä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Uimahallin muut käyttäjät lasten ja nuorten tavoin joutuisivat hakeutumaan alueen muihin uimahalleihin. Vuoden 2019 käyttäjämäärä Hollolan uimahallissa oli 140 000 asiakasta ja varmastikin kävijöistä osa oli myös muiden kuntien asukkaita. Vuoden 2019 jälkeen korona-pandemia on vaikuttanut uimahallin kävijämääriin Hollolassa ja myös muissa kunnissa. Peruskorjausajalta on vaikea arvioida kuinka paljon asiakkaista siirtyisi muihin uimahalleihin ja mikä olisi muiden uimahallien kapasiteetti vastaanottaa Hollolan uimahallin asiakkaita. Uimahallissa toimintaa järjestävien muiden toimijoiden mahdollisuus siirtää toimintaansa muihin uimahalleihin on myös vaikea arvioida.

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Plit-Rehula, perusopetuksen rehtori

Hyvinvointivaliokunta päättää antaa edellä mainitun vastauksen liittyen uimahallin perusparantamiseen.

Päätös

Vs. hyvinvointijohtaja muutti päätösehdotusta käydyn keskustelun perusteella siten, että hyvinvointivaliokunta päättää antaa edellä mainitun vastauksen liittyen uimahallin perusparantamiseen ja esittää samalla huolensa terveysvaikutuksista ja yleisestä hyvinvoinnista, mikäli uimahalli on pois käytöstä kaksi vuotta.

Hyvinvointivaliokunta hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Merk. Asiantuntijana kuultavana oli vapaa-aikapäällikkö Lassi Puodinketo.

Kokoustauko pidettiin klo 19.18 - 19.24.

Elinvoimavaliokunta, 04.10.2022, § 77

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

- 1 LIITE 1 Uimahallin kaavamuutoksen vaiheet ja kaavaehdotuksen sisältöä
- 2 LIITE 2 Lausunto luonnosvaihe Lahden museot
- 3 Liite 3 hiilijalanjälki
- 4 Liite 4 Viitesuunnitelmat

Uimahalli-monitoimihallin peruskorjaus

Valtuusto hyväksyi 15.11.2021 § 77 uimahallin hankesuunnitelman. Hankesuunnitelman hyväksymisen yhteydessä valtuusto päätti, että uimahalli peruskorjataan nykyisessä laajuudessa. Rakennukseen tehdään lisäksi toiminnallisia muutoksia. Myöhemmissä valtuustoseminaareissa on käyty keskustelua myös uudisrakennusvaihtoehtoista tai nykyisen uimahallin laajentamisesta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

peruskorjauksen yhteydessä. Käynnissä olevassa asemakaavoituksessa lähtökohtana on ollut nykyisen uimahallin peruskorjaus, suojeleminen ja uimahallin laajentamisen mahdollistaminen sekä uudisrakennusvaihtoehdon tutkiminen.

Elinvoimavaliokunta asetti uimahalli-monitoimihallin asemakaavamuutosehdotuksen nähtävillä kokouksessaan 6.9.2022 § 64. Nähtävilläolon jälkeen kaava valmistellaan elinvoimavaliokunnan, kunnanhallituksen ja kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi. Tavoitteena on hyväksyä kaava kunnanvaltuustossa vuoden 2022 loppuun mennessä. Kaavasta on valitusmahdollisuus hallinto-oikeuteen ja valitusluvan saadessa edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Mikäli kaavasta ei valiteta, arvioidun aikataulun mukaan kaava tulee voimaan helmikuussa 2023.

Rakennettu kulttuuriympäristö tulee huomioida maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Uimahalli-monitoimirakennuksen arvot on tunnistettu merkittäviksi ja rakennus on valtakunnallisestikin edustava kohde. Nykyisellä uimahalli-monitoimirakennuksella on kaavaehdotuksessa suojelumääräys, rakennusta ei saa purkaa. Korjaaminen ja laajentaminen on mahdollista rakennuksen arkkitehtuurin ominaispiirteet huomioiden. Rakennuksen laajennus- ja peruskorjaussuunnitelmista tulee kuulla alueellista vastuumuseota.

Kaavaehdotuksessa on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 5100 k-m², josta suojeltavan rakennuksen rakennusosalalle on osoitettu 3000 k-m², laajennukselle 2000 k-m² ja erilliselle talousrakennuksen alalle 100 k-m². Uimahallitontin kooksi muodostuu 14 152 m².

Liitteessä 1 on esitetty kaavoitukseen liittyviä vaiheita ja kaavaehdotuksen sisältöä. Liitteessä 2 on Päijät-Hämeen alueellisen vastuumuseon antama lausunto kaavan luonnosvaiheesta.

Hyvinvointivaliokunta on antanut lausunnon käyttäjän edustajana liittyen uimahallin perusparantamiseen kokouksessaan 14.9.2022 § 104. Lausunnossaan valiokunta toteaa mm:

- mahdollisen sulkemisen aikana uimaopetusta toteutusta jatkettaisiin esiopetuksetta yhdeksänteen luokaan, mutta ei samassa mittakaavassa kuin aikaisemmin. Tavoitteena olisi, että uimaopetusta annettaisiin opetussuunnitelman minimimäärän verran eri ikäryhmille. Tähän vaikuttaa vuorojen saanti lähialueiden uimahalleista sekä uimahallikuljetukset. Uimahallikuljetusten piiriin tuli myös Heinsuon-, Kankaan-, Salpakankaan- ja Tiilikankaan koulut, jotka nykytilanteessa eivät ole tarvinneet kuljetusta.
- myös muille kuin allastiloille pitää löytää korvaavat tilat sulkemisen aikana. Esimerkiksi Wellamo-opiston 14 ryhmää käyttää uimahallin tiloja viikoittain.
- uimahallin sulkemisen aikana vapaa-aikapalveluiden uimaopetuksen henkilöstö jatkaisi ryhmien uimaopetuksessa ja niiden järjestämisessä. Vapautuvaa resurssia hyödynnettäisiin liikunnan ohjaamisessa eri ikäryhmissä.
- uimahallin muut käyttäjät lasten ja nuorten tavoin joutuisivat hakeutumaan alueen muihin uimahalleihin.

Uimahallin eri hankevaihtoehtojen ympäristövaikutuksia on arvioitu hiilijalanjälkivertailulla. Pienimmät ympäristövaikutukset olisivat tilatehokkaalla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

nykyisen hallin kokoisella uudisrakennuksella ja suurimmat peruskorjauksella ja laajennuksella. Vertailu on esityslistan liitteenä 3.

Rakennuksessa on tehty kuntoarvio, peruskorjattavuus ja rakennetekninen tarkastelu ja uima-altaan, kantavien rakenteiden ja julkisivujen kuntotutkimus. Näiden tutkimusten perusteella on todettu, että uimahalli-monitoimihalli on mahdollista peruskorjata. Korjaus on hyvin laaja ja perusteellinen. Korjausasteeksi on arvioitu 97,4 %. Tarkoitus on vielä tehdä seuraavat tutkimukset ja selvitykset, kun saadaan päätös siitä, minkä vaihtoehdon mukaan toteutus tehdään; LVI-tekniikan kuntotutkimus ja olemassa olevan LVI-tekniikan hyödyntämismahdollisuudet sekä vedenkäsittelyn tilanne ja ratkaisuvaihtoehdot.

Keskusteluissa on ollut esillä laajennuksen tekeminen peruskorjauksen lisäksi. Sitä on perusteltu asiakkailta saadulla palautteella ja käyttökaton minimoimisella. Jos tehdään pelkkä peruskorjaus käyttökato tulee olemaan lähes kaksi vuotta. Jos taas tehdään ensin laajennus, ja sen jälkeen peruskorjaus, mahdollinen käyttökato jää selvästi lyhyemmäksi. Silloin laajennusosaa voidaan käyttää samalla, kun nykyistä uimahallia peruskorjataan.

Peruskorjauksesta ja peruskorjauksesta ja laajennuksesta on tehty viitesuunnitelmat, jotka ovat tämän esityslistan liitteenä 4. Viitesuunnitelmien perusteella on tehty tilaohjelmat ja kustannusarviot. Kustannusten nousu on ollut viime aikoina hyvin voimakasta ja se on tehnyt niiden arvioinnin vaikeaksi. Toisena haasteena on ollut rakennusurakoitsijoiden kiinnostuksen puute uimahallin rakentamiseen tai peruskorjaamiseen. Se voi myös nostaa kustannustasoa ja pitkittää hankintaprosessia.

Tämänhetkinen arvio kustannuksista on seuraava:

- | | | |
|----|---------------------------|---------|
| 1. | Peruskorjaus | 15,1 M€ |
| 2. | Peruskorjaus ja laajennus | 20,9 M€ |

Se edustaa vuoden 6/2023 arvioitua kustannustasoa. Jos hankkeen aloitus siirtyy eteenpäin, kustannukset edelleen nousevat. Hollola on tehnyt aluehallintovirastolle esityksen rahoitussuunnitelmaan aiempien valtuuston päätösten perusteella peruskorjaushankkeesta eli 15,1 M€ hankkeesta. Hanke pitää saada mukaan rahoitussuunnitelmaan, ennen kuin voidaan hakea valtioapua. Valtionavustusta on mahdollisuus saada enintään 1 M€.

Hankkeen suunnittelu voidaan kilpailuttaa, kun valtuuston päätös uimahallihankkeesta on saanut lainvoiman. Suunnittelu alkaisi aikaisintaan maaliskuussa 2023. Rakentamisen aikataulu riippuu hankkeen laajuudesta. Pelkän peruskorjauksen tekeminen kestää noin 2 vuotta eli hanke olisi aikaisintaan valmis keväällä 2026. Jos tehdään sekä peruskorjaus että laajennus, koko hanke voisi olla valmis aikaisintaan kesällä 2027. Suunnittelun käynnistäminen, valtionavustusten hakeminen ja hankkeen sijoittaminen taloussuunnitelmaan edellyttää valtuuston päätöstä hankkeen laajuudesta.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että uimahalli-monitoimihalli peruskorjataan. Kustannusten jakautuminen vuosittain esitetään investointiohjelmassa 2023-2032. Kustannusarvio tarkentuu myöhemmän suunnittelun yhteydessä.

Peruskorjausta puoltaa kaavaprosessi, jonka mukaan kaavaluonnosvaihtoehdoista maankäyttö- ja rakennuslain edellytykset arvioidaan täyttyvän vain peruskorjausvaihtoehdossa.

Kaavaprosessi mahdollistaa uimahallin laajennuksen, mikä on mahdollista toteuttaa myös myöhemmin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 78

Elinvoiman palvelualueen vuoden 2023 talousarvio ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelma

HOLDno-2022-303

Valmistelija / lisätiedot:

Leila Tupasela, Heli Randell

leila.tupasela@hollola.fi, heli.randell@hollola.fi

taloussuunnittelija, elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Elinvoiman palvelualueen talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024-2026

2 Elinvoiman palvelualueen strategiset riskit 2023

3 Investoinnit 2023-2033 valiokunta

Kunnanhallitus on antanut ohjeen vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman laadintaan.

Talousarvioesityksen rakennetta on pyritty muuttamaan vuodesta 2023 alkaen enemmän palvelusuunnitelmaksi. Talousarvion laadintaohjeen mukaan talousarvioesitys sisältää laskelmien lisäksi palvelukuvauksen, palvelusuunnitelman vuodelle 2023 sekä suunnitelmavuosille 2024-2026, toiminnalliset tavoitteet, toimintaan liittyvät riskit sekä toimintaa kuvaavat tunnusluvut. Toiminnalliset tavoitteet perustuvat kunnan vuonna 2021 hyväksyttyyn kuntastrategiaan ja kesällä 2022 hyväksyttyihin strategisiin ohjelmiin.

Talousarvioesityksen mukainen toimintakate elinvoiman palvelualueen osalta vuonna 2023 on 2 800 300 euroa. Toimintakate vahvistuu 2,2 milj. euroa johtuen mm. pelastustoimen järjestämisen siirtymisestä hyvinvointialueelle. Vesihuoltolaitoksen tilikauden yli/alijäämä on 0 €.

Elinvoiman palvelualueen talousarvioesitys, toiminnan riskit sekä investoinnit on esitetty liitteissä.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta

1. hyväksyy omalta osaltaan palvelualueen talousarvioesityksen vuodelle 2023 sekä vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman.
2. päättää esittää kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi palvelualueensa talousarvioesityksen vuodelle 2023 sekä vuosien 2024-2026 taloussuunnitelman.
3. valtuuttaa palvelualuejohtajan tekemään tarvittavat muutokset talousarvioesitykseen, mikäli muutostarvetta esiintyy ennen ehdotuksen käsittelyä valtuustossa. Muutoksista tiedotetaan valiokunnalle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

hallinto- ja talousjohtaja, talouspalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 79, 24.08.2021

Hyvinvointivaliokunta, § 85, 25.08.2021

Hyvinvointivaliokunta, § 6, 19.01.2022

Elinvoimavaliokunta, § 8, 01.02.2022

Hyvinvointivaliokunta, § 98, 14.09.2022

Elinvoimavaliokunta, § 79, 04.10.2022

§ 79

Lapsiparlamentti 25.5.2022/Elinvoimavaliokunnan käsittely 4.10.2022

HOLDno-2021-464

Elinvoimavaliokunta, 24.08.2021, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Lapsiparlamentin kevät 2021 elinvoiman palvelualueen vastaukset

Lasten ja nuorten kuulemisesta ja osallistamisesta päätöksenteossa on säädetty muun muassa Perustuslain 6 § 3 momentti, Kuntalain 22 §:n, Nuorisolain 24 §:n ja Perusopetuslain 47 a §:ssä. Hollolan kunnan keskeiset tavat osallistaa ja kuulla nuoria ovat nuorisovaltuusto sekä lapsiparlamentti.

Vapaa-aikapalvelut vastaa lapsiparlamentin toiminnan järjestämisestä ja organisoinnista.

Lapsiparlamentti kokoontuu kaksi kertaa vuodessa (keväisin ja syksyisin).

Lapsiparlamentti koostuu kunnan koulujen 1. - 6. luokkalaisista oppilaista.

Lapsiparlamenttiin osallistuvien lasten ohjaaville opettajille annetaan ennakotehtävät tai aiheet, joita opettajat työstävät lasten kanssa. Lapsiparlamentin kokouksessa osallistujat esittelevät annettujen aiheiden pohjalta toteutettuja presentaatioita kunnan keskeisille viranhaltijoille ja luottamushenkilöille.

Vuoden 2021 ensimmäisessä Lapsiparlamentissa esitettiin lapsille kaksi kysymystä:

Miten minä voin tukea oman lähiluontoni monimuotoisuutta? Miten kunta voi tukea sinun lähiluontosi monimuotoisuutta?

Parlamentti toteutettiin keväällä 2021 poikkeuksellisesti teams-kokouksena vallitsevan koronatilanteen vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy liitteen mukaiset vastaukset lapsiparlamentin kysymyksiin *Miten kunta voi tukea sinun lähiluontosi monimuotoisuutta?*. Vastaukset toimitetaan tiedoksi asianoamisille kouluille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Hyvinvointivaliokunta, 25.08.2021, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:
Lassi Puodinketo
lassi.puodinketo@hollola.fi
vapaa-aikapäällikkö

Liitteet

- 1 Lapsiparlamentti tiedote
- 2 Lapsiparlamentin koonti 2021

Lasten ja nuorten kuulemisesta ja osallistamisesta päätöksenteossa on säädetty muun muassa Perustuslain 6 § 3 momentti, Kuntalain 22 §:n, Nuorisolain 24 §:n ja Perusopetuslain 47 a §:ssä.

Hollolan kunnan keskeiset tavat osallistaa ja kuulla nuoria ovat nuorisovaltuusto sekä lapsiparlamentti. Vapaa-aikapalvelut vastaa lapsiparlamentin toiminnan järjestämisestä ja organisoinnista.

Lapsiparlamentti kokoontuu kaksi kertaa vuodessa (keväisin ja syksyisin).

Lapsiparlamentti koostuu kunnan koulujen 1. - 6. luokkalaisista oppilaista.

Lapsiparlamenttiin osallistuvien lasten ohjaaville opettajille annetaan ennakotehtävät tai aiheet, joita opettajat työstävät lasten kanssa. Lapsiparlamentin kokouksessa osallistujat esittelevät annettujen aiheiden pohjalta toteutettuja presentaatioita kunnan keskeisille viranhaltijoille ja luottamushenkilöille.

Vuoden 2021 ensimmäisessä Lapsiparlamentissa esitettiin lapsille kaksi kysymystä:
Miten minä voin tukea oman lähiluontoni monimuotoisuutta? Miten kunta voi tukea sinun lähiluontosi monimuotoisuutta?

Parlamentti toteutettiin keväällä 2021 poikkeuksellisesti teams-kokouksena vallitsevan koronatilanteen vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kim Strömmer, hyvinvointijohtaja

Hyvinvointivaliokunta päättää merkitä tiedokseen koosteen lapsiparlamentin 12.5.2021 pidetystä kyselystä "Miten minä voin tukea lähiluontoni monimuotoisuutta?".

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Hyvinvointivaliokunta, 19.01.2022, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:
Lassi Puodinketo
lassi.puodinketo@hollola.fi
vapaa-aikapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Liitteet

1 Lapsiparlamentti 20.10.2021 koonti

Lasten ja nuorten kuulemisesta ja osallistamisesta päätöksenteossa on säädetty muun muassa Perustuslain 6 § 3 momentissa, Kuntalain 22 §:n, Nuorisolain 24 §:n ja Perusopetuslain 47 a §:ssä. Hollolan kunnan keskeiset tavat osallistaa ja kuulla nuoria ovat nuorisovaltuusto sekä lapsiparlamentti. Vapaa-aikapalvelut vastaa lapsiparlamentin toiminnan järjestämisestä ja organisoinnista. Lapsiparlamentti kokoontuu kaksi kertaa vuodessa (keväisin ja syksyisin). Lapsiparlamentti koostuu kunnan koulujen 1. - 6. luokkalaisista oppilaista.

Lapsiparlamenttiin osallistuvien lasten ohjaaville opettajille annetaan ennakotehtävät tai aiheet, joita opettajat työstävät lasten kanssa. Lapsiparlamentin kokouksessa osallistujat esittelevät annettujen aiheiden pohjalta toteutettuja presentaatioita kunnan keskeisille viranhaltijoille ja luottamushenkilöille.

Syksyllä 2021 Lapsiparlamentin aiheena oli kuntastrategia. Kuntalaisten osallistamiseen kehitetty kysely teetettiin suurelta osin samansisältöisenä lapsiparlamentin osallistujille. Ainoastaan kysymysten asettelu ja kieli oli hieman yksinkertaistettu, jotta alakoululaisten oli helpompi hahmottaa kysymyksiä. Lapsiparlamentissa kunkin koulun edustajat opettajien johdolla esittelivät vastauksensa lapsiparlamenttiin osallistuneille viranhaltijoille ja luottamushenkilöille.

Lapsiparlamentti järjestettiin 20.10.2021 teams-alustalla vallitsevan koronatilanteen vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kim Strömmer, hyvinvointijohtaja

Hyvinvointivaliokunta päättää merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoimavaliokunta, 01.02.2022, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:
Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

1 Lapsiparlamentti 20.10.2021 koonti

Lasten ja nuorten kuulemisesta ja osallistamisesta päätöksenteossa on säädetty muun muassa Perustuslain 6 § 3 momentissa, Kuntalain 22 §:n, Nuorisolain 24 §:n ja Perusopetuslain 47 a §:ssä. Hollolan kunnan keskeiset tavat osallistaa ja kuulla nuoria ovat nuorisovaltuusto sekä lapsiparlamentti. Hollolan kunnan vapaa-aikapalvelut vastaa lapsiparlamentin toiminnan järjestämisestä ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

organisoinnista. Lapsiparlamentti kokoontuu kaksi kertaa vuodessa (keväisin ja syksyisin). Lapsiparlamentti koostuu kunnan koulujen 1. - 6. luokkalaisista oppilaista.

Lapsiparlamentiin osallistuvien lasten ohjaaville opettajille annetaan ennakotehtävät tai aiheet, joita opettajat työstävät lasten kanssa. Lapsiparlamentin kokouksessa osallistujat esittelevät annettujen aiheiden pohjalta toteutettuja presentaatioita kunnan keskeisille viranhaltijoille ja luottamushenkilöille.

Syksyllä 2021 Lapsiparlamentin aiheena oli kuntastrategia. Kuntalaisten osallistamiseen kehitetty kysely teetettiin suurelta osin samansisältöisenä lapsiparlamentin osallistujille. Ainoastaan kysymysten asettelu ja kieli oli hieman yksinkertaistettu, jotta alakoululaisten oli helpompi hahmottaa kysymyksiä. Lapsiparlamentissa kunkin koulun edustajat opettajien johdolla esittelivät vastauksensa lapsiparlamentiin osallistuneille viranhaltijoille ja luottamushenkilöille.

Lapsiparlamentti järjestettiin 20.10.2021 teams-alustalla vallitsevan koronatilanteen vuoksi.

Liitteenä on hyvinvoinnin palvelualueen tekemä kooste tilaisuudesta. Keskeisimpien koulujen esille nostamien teemojen Top 3 osalta elinvoiman palvelualue toteuttaa seuraavat toimenpiteet:

1. Puhdas, elinvoimainen luonto ja roskaton ympäristö

Tavoitteena on järjestää koulujen kanssa yhteinen siivouspäivä toukokuussa. Aika ja tavoite täsmentyvät kevään aikana.

Roskisten osalta lisätarvetta arvioidaan palautteiden perusteella. Välttämättä roskisten lisääminen ei vähennä roskaantumista, jos roskia ei laiteta roskikseen.

2. Liikunta ja harrastuspaikat

Kuntatekniikka ja Hollolan Tilapalvelu Oy huoltaa ja korjaa kesä- ja talviliikuntapaikkoja sekä koulujen sisä- ja ulkoliikuntapaikkoja.

Vuoden 2023 investointiohjelman mukaan toteutetaan mm. ulkoliikuntapaikka 3-6 vuotiaille Salpakankaan koululle, ulkoilureitti erikseen suunniteltuun paikkaan ja kaksi leikkipaikkaa kunnostetaan (paikat määräytyvät myöhemmin). Lisäksi rahoitusta on varattu pienimuotoisesti uimarantojen ja laitureiden parantamiseen.

3. Yleinen turvallisuus ja liikenneturvallisuus

Edistämme liikenneturvallisuutta mm. vuosittaisen talousarvion puitteissa peruskorjaamalla olemassa olevia katurakenteita.

Jatkossa palautetta voi antaa myös kunnan nettisivuilla, etusivun alareunasta oikealla kohdasta Anna palautetta.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta päättää merkitä asian tiedoksi ja lähettää asian kunnanhallitukselle tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Hyvinvointivaliokunta, 14.09.2022, § 98

Valmistelijat / lisätiedot:

Lassi Puodinketo

lassi.puodinketo@hollola.fi

vapaa-aikapäällikkö

Liitteet

1 Lapsiparlamentti kevät 2022 kooste

Lasten ja nuorten kuulemisesta ja osallistamisesta päätöksenteossa on säädetty muun muassa Perustuslain 6 § 3 momentti, Kuntalain 22 §:n, Nuorisolain 24 §:n ja Perusopetuslain 47 a §:ssä.

Hollolan kunnan keskeiset tavat osallistaa ja kuulla nuoria ovat nuorisovaltuusto, yhdeksäsluokkalaisten vaikuttamispäivä sekä lapsiparlamentti. Vapaa-aikapalvelut vastaa lapsiparlamentin toiminnan järjestämisestä ja organisoinnista.

Lapsiparlamentti kokoontuu kaksi kertaa vuodessa (keväisin ja syksyisin).

Lapsiparlamentti koostuu kunnan koulujen 1. - 6. luokkalaista oppilaista.

Lapsiparlamenttiin osallistuvien lasten ohjaaville opettajille annetaan ennakotehtävät tai aiheet, joita opettajat työstävät lasten kanssa. Lapsiparlamentin kokouksessa osallistujat esittelevät annettujen aiheiden pohjalta toteutettuja presentaatioita kunnan keskeisille viranhaltijoille ja luottamushenkilöille.

Vuoden 2022 ensimmäisessä Lapsiparlamentissa 25.5.2022 teemana oli hyvinvointi. Parlamentti toteutettiin lähikokouksena Hollola-salissa.

Ennakotehtävänä esitettiin lapsille kolme kysymystä:

- *Miten voin vaikuttaa päivittäiseen hyvinvointiini koulussa?*
- *Mikä Hollolassa lisää hyvinvointiasi?*
- *Toiveita kunnan viranhaltijoille sekä luottamushenkilöille?*

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Plit-Rehula, perusopetuksen rehtori

Hyvinvointivaliokunta päättää merkitä lapsiparlamentin koonnin tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merk. Asiantuntijana kuultavana oli vapaa-aikapäällikkö Lassi Puodinketo.

Elinvoimavaliokunta, 04.10.2022, § 79

Valmistelija / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Lassi Puodinketo
lassi.puodinketo@hollola.fi
vapaa-aikapääällikkö

Liitteet

1 Lapsiparlamentti kevät 2022 kooste

Lasten ja nuorten kuulemisesta ja osallistamisesta päätöksenteossa on säädetty muun muassa Perustuslain 6 § 3 momentti, Kuntalain 22 §:n, Nuorisolain 24 §:n ja Perusopetuslain 47 a §:ssä. Hollolan kunnan keskeiset tavat osallistaa ja kuulla nuoria ovat nuorisovaltuusto, yhdeksäsluokkalaisten vaikuttamispäivä sekä lapsiparlamentti. Vapaa-aikapalvelut vastaa Lapsiparlamentin toiminnan järjestämisestä ja organisoinnista. Lapsiparlamentti kokoontuu kaksi kertaa vuodessa (keväisin ja syksyisin). Lapsiparlamentti koostuu kunnan koulujen 1. - 6. luokkalaisista oppilaista.

Lapsiparlamenttiin osallistuvien lasten ohjaaville opettajille annetaan ennakotehtävät tai aiheet, joita opettajat työstävät lasten kanssa. Lapsiparlamentin kokouksessa osallistujat esittelevät annettujen aiheiden pohjalta toteutettuja presentaatioita kunnan keskeisille viranhaltijoille ja luottamushenkilöille.

Vuoden 2022 ensimmäisessä Lapsiparlamentissa 25.5.2022 teemana oli hyvinvointi. Parlamentti toteutettiin lähikokouksena Hollola-salissa.

Ennakotehtävänä esitettiin lapsille kolme kysymystä:

- *Miten voin vaikuttaa päivittäiseen hyvinvointiini koulussa?*
- *Mikä Hollolassa lisää hyvinvointiasi?*
- *Toiveita kunnan viranhaltijoille sekä luottamushenkilöille?*

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunnan antaa osaan toiveita/kysymyksiä vastaukseneen seuraavaa:

Nostavan koulun koripallokorin toteutusta selvitetään. Aikaisin toteutusaika on kevät 2023.

Toimintapuistosta koululle päin olevan sähkökaapin viereinen puu on poistettu. Vaarallisista kohteista kannattaa antaa palautetta koulun kautta tai kunnan nettisivujen etusivun alareunassa olevan palautekanavan kautta.

Kalliolan koulun skeittirampin kunto arvioidaan syksyn aikana ja mahdolliset toimenpiteet tehdään keväällä 2023.

Hollolaan on suunniteltu koirapuistoa useampaan vaiheeseen, eikä asiaa ole unohdettu. Toistaiseksi koirapuistolle ei ole löydetty sopivaa toteutuspaikkaa tai toteutuskustannukset ovat olleet kalliit.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Pyhäniemen koulun köysiradalle, Nostavan skuuttirampille ja tekonurmikentälle olisi varmasti paljon käyttäjiä. Toistaiseksi kohteita ei ole investointiohjelmassa 2023-2032. Hollolassa päivitetään vuoden sisällä liikuntapaikkasuunnitelmaa, jonka kautta kohteita nousee investointiohjelmaan. Liikuntapaikkasuunnitelmaan pääsee vaikuttamaan mm. suunnitellun asukaskyselyn välityksellä. Kyselystä ilmoitetaan kunnan nettisivuilla.

Uimahallin veden lämpötila-asia on esillä työn alla olevassa kunnan energiansäästöohjelmassa. Lämpötilan nosto lisää energian kulutusta ja kustannuksia. Energiansäästöohjelma hyväksytään kunnanhallituksessa myöhemmin syksyllä 2022.

Salpakankaan koulun pyörätelineiden auraustarve talvisin ja tien viereisten lumikasojen vaarallisuudesta on välitetty tieto Hollolan Tilapalvelu Oy:lle. Kannattaa seurata auraustilannetta tulevana talvena ja antaa palautetta Hollolan Tilapalvelut Oy:lle.

Muutoin elinvoimavaliokunta merkitsee lapsiparlamentin koonnin tiedoksi

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Elinvoimavaliokunta, § 86, 03.11.2020

Kunnanhallitus, § 232, 23.11.2020

Elinvoimavaliokunta, § 80, 04.10.2022

§ 80

Omavalmentajan vakituisen viran perustaminen

HOLDno-2020-590

Elinvoimavaliokunta, 03.11.2020, § 86

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell, Anne Tapaila

heli.randell@hollola.fi, anne.tapaila@hollola.fi

elinvoimajohtaja, työllisyysvastaava

Elinvoiman palvelualueella on tarpeellista perustaa ja lakkauttaa virkoja. Osa perustettavista viroista on määräaikaista ja liittyvät Lahden seudun kuntakokeiluun. Seuraavassa on esitetty perusteet virkojen perustamiselle ja lakkauttamiselle. Viroissa käytettävä päätösvalta kuvataan päivitettävässä hallintosäännössä.

Vakituinen perustettava virka

Kuntatekniikan vastuualueella on tehty tehtäväjärjestelyjä. Järjestelyjen myötä on tarpeellista jakaa viranhaltijan päätösvaltaa kuntatekniikan päällikön ja projektipäällikön kesken. Perustettava uusi virka on projektipäällikön virka.

Määräaikaiset perustettavat virat

Hollolan kunta osallistuu valtakunnalliseen työllisyyden kuntakokeiluun yhdessä Lahden kaupungin, Orimattilan, Kärkölan ja Asikkalan kuntien kanssa ajalla 1.1.2020 – 30.6.2023. Kokeilun yhteinen nimi on Lahden seudun kuntakokeilu.

Pääministeri Antti Rinteen ja myöhemmin pääministeri Sanna Marinin hallitusohjelmassa ja sen toimeenpanosuunnitelmassa kuntien roolia työllisyyspalveluiden järjestäjänä vahvistetaan. Työllisyyspalveluiden järjestäminen ja toteuttaminen voidaan sopimuksella antaa yhden tai useamman kunnan tehtäväksi kuntien kanssa tehtyjen sopimusten pohjalta. Toimeenpanon tueksi säädetään tarvittaessa erillislainsäädäntö. Työllisyyskokeilujen tavoitteena on nykyistä tehokkaammin edistää työttömien työnhakijoiden työllistymistä ja koulutukseen ohjautumista ja tuoda uusia ratkaisuja osaavan työvoiman saatavuuteen. Kokeilujen tarkoituksena on parantaa erityisesti pidempään työttömänä olleiden ja heikossa työmarkkina-asemassa olevien pääsyä työmarkkinoille. Kokeiluissa kehitetään työnhakijoille tarjottavia työllistymistä tukevia palveluja ja palvelumalleja, joiden avulla voidaan nykyistä paremmin tunnistaa ja ratkaista asiakkaiden yksilölliset palvelutarpeet, työllistymisen esteet sekä osaamisen kehittämistarpeet.

Työntekijä kunnalla voi olla virkasuhteessa tai työsuhteessa. Työllisyyden kuntakokeilussa työskenneltäessä käytetään julkista valtaa ja tällöin palvelussuhde on oltava virkasuhde. Virkasuhde oikeuttaa myös käyttämään TE-toimistojen asiakasjärjestelmää, ns. URA-järjestelmää.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Virkasuhteesta ja työsopimussuhteesta säädetään erikseen. Tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan aina virkasuhteessa. Tällaista tehtävää varten perustetaan virka (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 304/2003).

Hollolassa kuntakokeiluun osallistuvat virassa olevan työllisyysvastaavan lisäksi työllisyyspalvelujen vakituissa työsuhteissa olevat vastuvalmentajat ja määräaikaissa työsuhteissa olevat työllisyysvalmentajat. Valmentajien nimike kuntakokeilun aikana on omavalmentaja.

Lakkautettava virka

Teknisten sopimuksessa (TS) on maankäyttöinsinöörin virka tehtäväryhmässä 04. Virkaa ei täytetty. Maankäyttöinsinöörin tehtäviä hoidetaan saman sopimuksen tehtäväryhmässä 06 olevassa virassa, joka on perustettu vuonna 2018.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää kunnanhallitukselle, että

- kuntatekniikan vastuualueelle perustetaan vakituinen projektipäällikön virka
- työllisyyspalveluissa työsuhteissa olevien vastuvalmentajien ja työllisyysvalmentajien tehtävät muutetaan määräaikaiksi omavalmentajan viroiksi Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilun ajaksi 1.1.2020 – 30.6.2023 ja
- maankäyttöinsinöörin virka teknisten sopimuksen tehtäväryhmässä 04 lakkautetaan tarpeettomana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 23.11.2020, § 232

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell
heli.randell@hollola.fi
elinvoimajohtaja

Liitteet

- 1 Viran_perustaminen_omavalmentaja
- 2 Viran_perustaminen_projektipäällikkö

.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

- kuntatekniikan vastuualueelle perustetaan vakituinen projektipäällikön virka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

- työllisyyspalveluissa työsuhteessa olevien vastuvalmentajien ja työllisyysvalmentajien tehtävät muutetaan määräaikaisiksi omavalmentajan viroiksi Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilun ajaksi 1.1.2021 – 30.6.2023 ja
- maankäyttöinsinöörin virka teknisten sopimuksen tehtäväryhmässä 04 lakkautetaan tarpeettomana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoimavaliokunta, 04.10.2022, § 80

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Tapaila

anne.tapaila@hollola.fi

työllisyysvastaava

Hollolan kunta on osa Lahden seudun työllisyyden kuntakokeilua Lahden kaupungin, Orimattilan, Kärkölän ja Asikkalan kuntien kanssa ajalla 1.1.2020 – 30.6.2023 alkuperäisen suunnitelman mukaan.

Tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan aina virkasuhteessa.

Tällaista tehtävää varten perustetaan virka (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 304 /2003).

Työllisyyden kuntakokeilussa työskenneltäessä käytetään julkista valtaa. Virkasuhde oikeuttaa myös käyttämään TE-toimistojen asiakasjärjestelmää, ns. URA-järjestelmää. Hollolan kunnan omavalmentajille on perustettu määräaikainen virka kyseiselle ajalle 30.6.2023 asti, kunnanhallitus 23.11.2020.

Eduskunta on hallituksen esityksen HE 17/2022 mukaisesti päättänyt 13.4.2022 jatkaa työllisyyden kuntakokeiluja aina 31.12.2024 asti. Tämä muutos on kirjattu lakiin työllisyyden edistämisen kuntakokeilusta.

Eduskunnan käsiteltävänä on parhaillaan laki työllisyyspalvelujen siirtämisestä valtiolta kunnille. Useat kunnat ja kaupungit ovat reagoineet tähän vakinaistamalla nyt kuntakokeilussa olevan henkilökuntansa tätä silmällä pitäen. Sekä tehtävän laaja-alaisuudesta ja viranomaisroolista johtuen, että työllisyyspalvelujen siirtoa kunnille jo huomioiden, on tärkeää säilyttää nykyinen henkilöstö. Viranhaltijan tehtävien omaksuminen ja tehtävään perehdyttäminen vie useita kuukausia. Suoraan tehtävien hallintaan ohjaavaa koulutusta ei ole olemassa, vaan itse työ ja lakien tulkitseminen opitaan käytännön työssä. Viran vakinaistaminen jo kuntakokeilun aikana, takaa osaavan henkilöstön myös työllisyyspalvelujen siirryttyä kuntien toteutettavaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää kunnanhallitukselle, että työllisyyspalveluissa määräaikaisessa virkasuhteessa olevien neljän omavalmentajien virat muutetaan vakituksiksi omavalmentajan viroiksi.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 81

Rakennustarkastajan viran perustaminen, elinvoiman palvelualueen perustettavat virat 2022

HOLDno-2020-590

Valmistelija / lisätiedot:

Pekka Laitinen

pekka.laitinen@hollola.fi

johtava rakennustarkastaja

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 20.6.2022 § 21, hyväksynyt Strategiset ohjelmat - kokonaisuuden kuntastrategian edistämisen ohjelmaksi. Hyväksytyyn ohjelmakokonaisuuteen sisältyvän resurssitarkastelun mukaisten uusien tehtävien täyttäminen edellyttää myös uusien virkojen perustamista elinvoiman palvelualueelle. Hallintosäännön 6 § mukaisesti kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Ohjelmien resurssilisäyksiin sisältyvä vakituinen kehityspäällikön tehtävä ollaan täyttämässä sisäisin tehtäväjärjestelyin siten, että johtava rakennustarkastaja siirtyy hoitamaan kehityspäällikön vakituista virkaa ja samaan tehtävään yhdistetään myös rakennus- ja ympäristövalvonnan vastuualueen esimiehen tehtävät. Järjestelyn myötä muiden rakennusvalvonta-asioiden hoitamisesta on poistumassa nykyisen johtavan rakennustarkastajan viran työpanos. Hallintosäännön 35 § mukaisesti elinvoimajohtaja päättää em. järjestelyihin liittyvistä nimike- ja tehtäväkuvamuutoksista.

Lakisääteisten rakennusvalvontaviranomaisten tehtävien hoitaminen edellyttää jatkossakin kolmen vakituisen viranhaltijan työpanosta riittävän palvelutason ja kohtuullisten käsittelyaikojen ylläpitämiseksi. Johtavan rakennustarkastajan työpanoksen korvaaminen rakennusvalvonta-asioissa edellyttää kolmannen rakennustarkastajan vakituisen viran perustamista.

Elinvoiman palvelualueella on nykyisin kaksi vakituista rakennustarkastajan virkaa. Virassa käytetään sekä suoraan lainsäädännössä määriteltyä, että hallintosäännössä jo nykyisin säädettyä päätösvaltaa, joka on kaikkien kolmen viran osalta sama. Rakennustarkastajan kelpoisuusehdoista säädetään suoraan lainsäädännössä, maankäyttö- ja rakennusasetuksen 4 § ja 108 §, joten kelpoisuusehtoja ei määritetä erikseen viran perustamispäätöksellä. Perustettava rakennustarkastajan virka kuulu nykyisten rakennustarkastajan virkojen kanssa teknisten sopimuksen samaan tehtäväryhmään. Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävissä käytetään julkista valtaa, joten rakennustarkastajan tehtävää on hoidettava aina virkasuhteessa (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 304/2003).

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää kunnanhallitukselle, että rakennus- ja ympäristövalvonnan vastuualueelle perustetaan uusi vakituinen rakennustarkastajan virka.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Palvelussuhdeasiat, johtava rakennustarkastaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 82

Määräaikaisen ympäristötarkastajan viran perustaminen, elinvoiman palvelualueen perustettavat virat 2022

HOLDno-2020-590

Valmistelija / lisätiedot:

Pekka Laitinen

pekka.laitinen@hollola.fi

johtava rakennustarkastaja

Kunnanvaltuusto on päätöksellään 20.6.2022, § 21, hyväksynyt Strategiset ohjelmat - kokonaisuuden kuntastrategian edistämisen ohjelmaksi. Hyväksytyyn ohjelmakokonaisuuteen sisältyvän resurssitarkastelun mukaisten uusien tehtävien täyttäminen edellyttää myös uusien virkojen perustamista elinvoiman palvelualueelle. Hallintosäännön 6 § mukaisesti kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta

Ohjelmien yhteydessä hyväksytyihin resurssilisäyksiin sisältyy vesihuoltoon liittymättömien kiinteistöjen projektille määräaikainen projektityöntekijä vuosille 2023-2024. Samaa projektia on toteutettu 2021-2022 aikana siten, että vakituisten henkilöstön lisäksi resurssina on ollut työsuhteinen projektikoordinaattori, jonka tehtäväkuvaan on kuulunut em. projektin lisäksi useita muitakin tehtäviä. Vesihuoltoon liittymättömien kiinteistöjen käsittelyä ohjaa lainsäädäntöön perustuvat menettelytapavaatimukset ja hallinnollisen päätöksenteon ja prosessin eri vaiheiden hoitamisessa käytetään julkista valtaa niin, että kokonaisuutena kaikkia tehtäviä voi hoitaa vain virkasuhteessa (Laki kunnallisesta viranhaltijasta 304/2003).

Tähän mennessä projektia on toteutettu niin, että ympäristötarkastajan virassa oleva viranhaltija on tehnyt projektiin niitä tehtäviä, jotka edellyttävät virkasuhteessa olevaa henkilöä. Ympäristövalvonnassa on kuitenkin tarve keskittää vakituisten viranhaltijoiden työpanos lupa- ja valvontatehtäviin, jotta kuntalaisten ja yritysten asioiden hoitamisessa voidaan turvata riittävä palvelutaso ja kohtuulliset käsittelyajat. Erityisesti strategisten ohjelmien toteutukseen liittyvät elinkeinotoiminnan odotukset aiheuttavat tarpeen osoittaa työpanosta yritystoiminnan lupa-asioiden käsittelyyn. Määräaikaisen projektityöntekijän työsuhteen täyttäminen virkana mahdollistaisi vesihuoltoon liittymättömien kiinteistöjen projektin tehokkaan toteuttamisen itsenäisemmin sekä paremman työkokonaisuuden hallinnan ympäristövalvonnassa.

Projektityöntekijän tehtäviin liittyy sekä suoraan lainsäädännössä, että kunnan hallintosäännössä ympäristötarkastajan ja ympäristösihteerin toimivaltaan säädettyä päätösvaltaa. Hallintosäännön kirjausten vuoksi olisi tarkoituksenmukaista täyttää projektityöntekijän virka määräaikaisena ympäristötarkastajan virkana, jotta voitaisiin käyttää suoraan jo määriteltyä päätösvaltaa ilman erillisiä hallintosäännön muutoksia.

Elinvoiman palvelualueella on nykyisin kaksi vakituista ympäristötarkastajan virkaa. Siltä osin kuin perustettavan määräaikaisen ympäristötarkastajan viran tehtävissä on eroa vakituisiin virkoihin nähden, asia tulee huomiotavaksi tehtäväkuvauksen laatimisen yhteydessä, ennen rekrytoinnin käynnistämistä. Kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain 7 § mukaan viranhaltijalla, jolle siirretään

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuluvaa toimivaltaa, tulee olla tehtävän edellyttämä pätevyys. Kunnan nykyisten ympäristötarkastajan virkojen osalta tehtäväkuvauksissa ja rekrytoinneissa tämä on tarkoittanut kelpoisuusehtona tehtävään soveltuvaa korkeakoulututkintoa. Määräaikaisessa virassa tulee noudattaa vakituisen viran mukaisia kelpoisuusehtoja.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta esittää kunnanhallitukselle, että strategisten ohjelmien yhteydessä hyväksytyn vesihuoltoon liittymättömien kiinteistöjen projektin määräaikaisen resurssin toteuttamiseksi perustetaan rakennus- ja ympäristövalvonnan vastualueelle määräaikainen ympäristötarkastajan virka ajalle 1.1.2023-31.12.2024.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Henkilöstöpalvelut, johtava rakennustarkastaja, ympäristövalvonta, vesihuoltopäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 206, 19.09.2022
Elinvoimavaliokunta, § 83, 04.10.2022

§ 83

**Energiakysymysten kokonaisuuden hallinta, elinvoimavaliokunnan lausunto
energiansäästötoimenpiteistä**

HOLDno-2022-408

Kunnanhallitus, 19.09.2022, § 206

Valmistelijat / lisätiedot:
Päivi Rahkonen
paivi.rahkonen@hollola.fi
kunnanjohtaja

Hollolan kunta on tehnyt valtakunnallisestikin katsoen esimerkillistä työtä toimitilajohtamisen näkökulmasta. Kunnanvaltuusto hyväksyi 16.12.2012 kiinteistöpoliittisen ohjelman, jonka visio oli "Viisaasti omistava Hollola". Ohjelman perusteena oli sitoutuminen yhteiseen näkemykseen palveluverkosta, kiinteistönpidon tarkoituksenmukaisuus ja monikäyttöisyys sekä kiinteistöjen pito toiminnan edellyttämässä kunnossa. Nämä linjaukset johtivat mm. korjausvelan haltuunottoon, vaihtoehtoisten rahoitusmallien tarkasteluun (elinkaarimallit), kiinteistöjen salkutukseen ja tilatehokkuuden ohjaukseen.

Kiinteistöpoliittisen ohjelman toimenpidesuunnitelmaan pohjautuen perustettiin vuonna 2017 kunnan 100 % omistama Hollolan Tilapalvelu Oy. Kiinteistösalkutusta on ajantasaistettu konsernijaoston toimesta vuosina 2019-2020 ja kunnan epäkuranttia /käyttämätöntä kiinteistökantaa on myyty vuosina 2017-2022 yhteensä 22.476 k-m² ja lisäksi on purettu 1.429 k-m².

Hollolan Tilapalvelu Oy ja Lahti Energia Oy ovat kehittäneet yhteistyössä energian- ja sisäilmaolosuhteiden seurantajärjestelmän, jolla seurataan Hollolan kunnan ja Hollolan Asuntotalojen kaikkien kiinteistöjen lämmön-, sähkön ja vedenkulutuksia reaaliajassa, sekä siirrettävillä antureilla mitattuja sisäilmaolosuhteita. Mittaustieto tuo esiin energiatehokkuuden todellisen tilanteen, antaa mahdollisuuden päästä nopeasti kiinni ongelmakohtiin sekä tukee päätöksentekoa ja edesauttaa tietoon perustuvaa energiatehokkuuden johtamista. Hollolan Tilapalvelu Oy saanut vuonna 2021 Työ- ja elinkeinoministeriön, Energiaviraston ja valtion kestävä kehityksen yhtiö Motivan energianerokas tunnustuksen työstään yhdessä Lahti Energian kanssa.

Hollolan Tilapalvelu Oy on vuosina 2021-2022 osallistunut valtakunnallisen Maakuntien tilakeskuksen kuntien tilatieto hankkeen pilotointiin ja tässä yhteydessä Tilapalvelu ja kunnan johtoryhmä on laatinut yhteistyössä tilakeskuksen kanssa mm. kunnan toimitilajohtamisen kehittämisohjelman (luonnos esityslistan oheismateriaalina).

Hollolan kunta on ollut HINKU-kunta vuodesta 2019 lähtien. Kunta on tehnyt systemaattista energiasäästötyötä ja HINKU-kunnaksi liittymisen jälkeen on mukana KETS- energiatehokkuussopimuksissa, joista raportoidaan vuosittain. Esm. vuodesta 2020 vuoteen 2021 energiankulutus laski 12 %. Uusiutuvan energian osuus kunnan kiinteistöjen lämmityksessä on 94 %. Kunta hankkii vihreää kaukolämpöä eli

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

kaukolämmöllä lämmitettävät kiinteistöt käyttävät hiilidioksidipäästötöntä kaukolämpöä. Sähkön hinta kunnan ja HAT:n kiinteistöille on kilpailutettu vuosille 2022-2024. Sähkösalkkua hoitaa VENI Energia Oy.

Taloudelliset hyödyt kaikista edellä kerrotuista toimenpiteistä ovat olleet vuositasolla miljoonaluokkaa.

Ilmastomuutoksen hillinnän osalta EU-tasolla on asetettu useita energiakulutuksen vähentämistavoitteita vuoteen 2030 mm. -9 %, julkisen sektorin energia loppukulutuksen sitova 1,7 % vähentämistavoite/vuosi ja julkisen sektorin rakennuskannan 3 % vuosittainen peruskorjausvelvoite ns. nollaenergiatasoon. Tulossa on runsaasti myös uusia velvoitteita kuten energiatehokkuus ensin-periaatteen käyttövelvoite, julkisten hankintojen energiavaatimukset sekä energiahallintajärjestelmät ja energiakatselmukset.

Pitkän tähtäimen tavoitteiden lisäksi Venäjän sotatoimet Ukrainassa ovat aiheuttaneet laajoja vaikutuksia energian saatavuuteen ja hintaan vuoden 2022 aikana. Suomi ja koko Eurooppa etsii nyt lisäksi tehokkaita ja nopeavaikuttavia keinoja energiansäästöön ja samalla fossiilisista energialähteistä irtautumiseen.

Kunnan johtoryhmä valmistelee parhaillaan Tilapalvelu Oy:n johdolla energiansäästöohjelmaa. Kunta on mukana Motivan valtakunnallisessa energiansäästökampanjassa "Astetta alemmas". Kampanjassa kannustetaan jokaista suomalaista tekemään nopeavaikuttavia ja konkreettisia energiansäästötoimia. Kampanjan tavoitteena on saada vähintään 75 % suomalaisista säästämään energiaa ja saavuttaa pitkällä aikavälillä pysyvästi alhaisempi energiankulutus. tavoite on kaikille yhteinen kotona, liikenteessä, työpaikoilla ja oppilaitoksissa. Kampanja alkaa 10.10.2022. Ilman energiansäästötoimenpiteitä kunnan energiakustannuksien arvioidaan olevan ensi vuonna 0,4 M€ suuremmat verrattuna vuoden 2021 tasoon.

Suomen sähköverkon hallinnoinnista vastaava Fingrid Oy ja Suomen Kuntaliitto suosittavat myös kuntia varautumaan energian riittävyyden osalta ensi talvena mahdollisiin sähkökatkoksiin. Kunnan johtoryhmä käy parhaillaan läpi valmiussuunnitelmien ajatasaisuutta energiakatkosten osalta.

Tilapalvelu Oy:n toimitusjohtaja Reijo Reponen antaa katsauksen toimitilajohtamisen kehittämisohjelman ja energiasäästöohjelman valmistelusta. Asiantuntijana paikalla myös elinvoimajohtaja Heli Randell.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkisee tiedokseen tilannekatsauksen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merk. Asiantuntijoina kuultavana olivat elinvoimajohtaja Heli Randell ja Hollolan Tilapalvelut Oy:n toimitusjohtaja Reijo Reponen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Randell

heli.randell@hollola.fi

elinvoimajohtaja

Kunnan johtoryhmä valmistelee parhaillaan Tilapalvelu Oy:n johdolla energiansäästöohjelmaa. Kunnan johtoryhmässä sovittiin 26.9.2022, että elinvoima- ja hyvinvointivaliokunnilta pyydetään lausunnot energiansäästöohjelman toimenpiteistä.

Kunta on mukana Motivan valtakunnallisessa energiansäästökampanjassa "Astetta alemmas". Kampanjassa kannustetaan jokaista suomalaista tekemään nopeavaikutteisia ja konkreettisia energiansäästötoimia. Kampanjan tavoitteena on saada vähintään 75 % suomalaisista säästämään energiaa ja saavuttaa pitkällä aikavälillä pysyvästi alhaisempi energiankulutus. Tavoite on kaikille yhteinen kotona, liikenteessä, työpaikoilla ja oppilaitoksissa. Kampanja alkaa 10.10.2022. Ilman energiansäästötoimenpiteitä kunnan energiakustannuksien arvioidaan olevan ensi vuonna 0,4 M€ suuremmat verrattuna vuoden 2021 tasoon.

Tilapalvelu Oy:n toimitusjohtaja Reijo Reponen antoi kunnanhallituksessa 19.9.2022 katsauksen energiasäästöohjelman valmistelusta. Kunnanhallituksessa annettu tilannekatsaus ja säästötoimenpiteet on esitetty listan oheismateriaalina. Kunnanhallitus merkitsi tilannekatsauksen tiedokseen.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta antaa lausuntonaan energiansäästöohjelman toimenpiteistä seuraavaa:

Energiansäästöohjelman merkittävimmät toimenpiteet ja myös määrällisesti eniten toimenpiteitä kohdistuu rakennuksiin. Nämä toimenpiteet on tarkoituksenmukaista toteuttaa esityksen mukaisesti säästöjen saavuttamiseksi. Toimenpiteiden vaikutuksia seurataan ja raportoidaan erikseen sovittavalla tavalla.

Yleisiin alueisiin kohdistuvia toimenpiteitä ovat katuvalaistuksen ja ulkoilureittien ja liikuntapaikkojen valaistuksen vähentäminen. Valiokunta esittää, että katuvalojen yösammutusta jatketaan nykyisellä toimintamallilla siten, että yösammutusaika on klo 22.30-05.30 välinen aika (joillakin uusilla alueilla LED-valot eivät sammu yöaikaan). Myös ulkoilureittien ja liikuntapaikkojen valaistus jatkuu nykyisellään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 84

Tienpidon ja liikenteen suunnitelma (TLS) 2023-2026, Uudenmaan Ely-keskus

HOLDno-2022-315

Valmistelija / lisätiedot:

Sauli Tiensuu

sauli.tiensuu@hollola.fi

kuntatekniikan päällikkö

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus pyytää kunnalta mahdollista lausuntoa tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta 2023-2026. Lausunnot suunnitelmasta pyydetään toimittamaan Uudenmaan ELY-keskukselle (kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi) 31.10.2022 mennessä.

Suunnitelma on laadittu vain sähköisessä muodossa ja se on luettavissa internetosoitteessa www.tienpidonsuunnitelma.fi. Suunnitelma löytyy myös ELY-keskuksen sivujen kautta osoitteesta: www.ely-keskus.fi/web/ely/liikenne.

Tienpidon ja liikenteen suunnitelma 2023-2026

Uudenmaan ELY-keskuksen perustienpidon rahoitus vuodelle 2022 on noin 138,9 M €, jolla hoidetaan yleisen tieverkon ylläpito lukuun ottamatta Väyläviraston hoitamia isoja kehittämisinvestointeja. Rahoituksesta pääosa kuluu tiestön päivittäiseen kunnossa- ja ylläpitoon. Päätöksentekoa rahoituksen kohdistamisesta ja toteutettavista hankkeista ohjaavat ELYn strategia ja ELYn strategiset liikenteen linjaukset. Keskeisenä tavoitteena on tarjota toimiva liikennejärjestelmä ja turvallinen tieverkko elinkeinoelämälle ja kansalaisten tarpeisiin.

Valtakunnallinen liikennejärjestelmäsuunnitelma (Liikenne 12) antaa tavoitteet ja niitä tarkentavat strategiset linjaukset koko maan liikennejärjestelmän kehittämiseksi. Suunnitelmalla tavoitellaan saavutettavaa, kestävä ja tehokasta liikennejärjestelmää. Tavoitteet ovat rinnakkaisia ja ne kaikki pyrkivät hillitsemään ilmastonmuutosta.

Päällystetty maantieverkko on jaettu mm. liikennemäärän ja yhteysväliajattelun perusteella korjausluokkiin. Suunnitelman mukaan vilkasliikenteisten teiden pintakunto turvataan ja muualla tehdään minkä rahoituksen puitteissa on mahdollista.

Vuodelle 2022 päällysteisiin osoitettu rahoitus on viime vuosien keskimääräisellä tasolla. Lähivuosina rahoituksen arvioidaan laskevan selvästi paria viime vuotta alemmalle tasolle. Tämän vuoden päällystemäärillä päällystettyjen teiden kunnon ennustetaan karkeasti säilyvän samana tai hieman heikentyvän.

Uudenmaan ELY-keskusten vastuulla on noin 3047 maantieverkolla olevaa siltaa. Siltoja korjataan ja uusitaan vuosittain noin 25-35 kappaletta. Suurimpina haasteina on siltojen ikäjakauma, sillä suurin osa niistä on rakennettu 1960- 1990 luvuilla ja ovat tulossa peruskorjausikänsä. Nykyinen rahoitustaso ei riitä tarvittaviin siltojen uusimisiin ja peruskorjauksiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Ilmastonmuutoksen hillintä on yhteiskunnallinen tavoite, joka vaikuttaa yhä enemmän myös liikennejärjestelmän kehittämiseen. Liikenteessä kestävyys tarkoittaa jalankulun, pyöräilyn ja joukkoliikenteen edistämisen sekä henkilöautoliikenteen vähentämisen lisäksi myös meluhaittojen vähentämistä, pohjavesien suojaamista sekä ilmanlaadun parantamista. Kestävien kulkumuotojen käytön edistäminen parantaa usein myös liikenneturvallisuutta.

Uudenmaan ELY-keskus vastaa joukkoliikenteen viranomaistehtävistä Uudellamaalla sekä Kanta- ja Päijät-Hämeessä. ELY-keskuksen joukkoliikenteeseen liittyvät tehtävät koostuvat infrastruktuurin ylläpitämisestä ja kehittämisestä sekä liikennepalveluiden suunnittelusta, ohjauksesta ja kehittämisestä. Joukkoliikenteeseen liittyvää infrastruktuuria ovat pysäkit, pysäkkimerkit ja katokset, polkupyöräpysäköintipaikat sekä niihin liittyvät kulkuyhteydet.

Suunnitelmaan sisältyvällä, vuoden 2022 hankkeita esittävällä kartalla on Hollolassa Mt 2956 Pyhäniemi-Hollola (Rantatie) jalankulku- ja pyörätie sekä Mt 14119 Meijerin ja Kt54 Eväntöojan siltojen korjaukset. Kiireellisimpiä hanketarpeita suunnitelmakaudella 2023-2026 esittävällä kartalla Hollolasta on yksi kohde, Vt 24/Kalliolan liittymä, Paimelantie (mt 14119) ja Ilmotuntie (mt 14122) liittymä sekä Oivantien jalankulku- ja pyörätie.

Elinvoiman palvelualueella on laadittu Uudenmaan ELY - keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta 2023- 2026 seuraava lausunto:

Hollolan kunta haluaa kiittää, että kunnan alueella on toteutettu pieninä liikenneturvallisuutta ja joukkoliikennettä parantavia hankkeita; Kirkkotielle Rouvintien sekä Kiviportintien suojatie- ja pysäkkijärjestelyt.

Erityisen tyytyväinen kunta on siitä, että MAL-hankkeisiin kuuluvat suunnittelukohteet Mt 2956 pyörätien Messilä-Pyhäniemi ja Vt24 Kalliolan liittymän sekä Oivantien jalankulku- ja pyörätien on aloitettu. Kunta edellyttää, että kohteet etenevät toteutukseen ja rahoitusosuosneuvotteluja jatketaan.

Tiestön ylläpitoon tulee panostaa, jotta liikennöitävyys ja turvallisuus tiestöllä pystytään takaamaan ja myös elinkeinoelämälle tärkeät kuljetukset turvaamaan. Erityisesti Rantatien päällyste on paikoin erittäin huonossa kunnossa, joten tien uudelleen päällystäminen on tarpeellinen, niin normaalin ja päivittäisen liikenteen, kuin myös vuosittain järjestettävien kansainvälisten Ironman-kilpailujenkin takia. Erittäin huono kunto Rantatien osalta on todettavissa myös Väyläviraston päällysteiden sähköisessä kuntokartassa. Rantatien päällystämisen tarpeellisuudesta on keskusteltu Lahden kaupungin kanssa. Yhteinen vahva tahtotila on saattaa Rantatien päällyste kuntoon, jossa voidaan pitää kansainvälisiä Ironman-kilpailuja.

Valtatien 12 kehittämisen osalta kunta odottaa, että suunnitelmien laadinta Hollolasta Tampereen suuntaan aloitetaan. Tällä hankkeella tavoitellaan sujuvuuden ja liikenneturvallisuuden parantamista.

Kantatien 54 osalta kunta pitää tärkeänä tien luokituksen nostoa sujuvuuden ja liikenneturvallisuuden parantamiseksi.

Raideliikenteen osalta kunta esittää, että Lahti-Helsinki radan välityskykyyn panostetaan. Kunta kehittää Nostavan aluetta, joka tulevaisuudessa tukeutuu raideliikenteeseen sekä asumisen että elinkeinoelämän osalta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta hyväksyy elinvoiman palvelualueella valmistellun lausunnon Uudenmaan ELY-keskuksen tienpidon ja liikenteen suunnitelmasta 2023-2026 ja lähettää sen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi ja edelleen ELY-keskukselle toimitettavaksi lausunnoksi.

Päätös

Elinvoimavaliokunta päätti täydentää Rantatien kappaletta lisäämällä Kirkkotien päällystämisen annettavaan lausuntoon. Elinvoimavaliokunta hyväksyi yksimielisesti täydennyksen annettuun lausuntoon.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 85

Ilmoitusasiat

Pöytäkirjat

Esityslistat

Kirjeet

Muuta

Valiokunnan valokuvaus / tiedottaja Outi Sirviö

Ehdotus

Esittelijä: Heli Randell, elinvoimajohtaja

Elinvoimavaliokunta merkitsee tiedoksi tässä pykälässä olevat ilmoitusasiat.

Päätös

Valiokunnan valokuvaus siirtyy 22.11 kokouksen yhteyteen.

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§72, §73, §74, §75, §76, §77, §78, §79, §80, §81, §82, §83, §84, §85

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.